**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про поновлення з фізичною особою-підприємцем**

**Новоселовим Віктором Михайловичем**

**договору оренди земельної ділянки**

**32108200000:01:010:0140**

**по вул. Жовтнева, б/н в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Новоселова Віктора Михайловича про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 32108200000:01:010:0140, площею 0,0020 га, по вул. Жовтнева, б/н в місті Буча, Бучанського району, Київської області, вид використання – для обслуговування торгівельного павільйону, враховуючи договір оренди, строк дії якого до 28.03.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений 28.03.2017 між Бучанською міською радою та фізичною особою-підприємцем Новоселовим Віктором Михайловичем, земельна ділянка з кадастровим номером 32108200000:01:010:0140 площею 0,0020 га, по вул. Жовтнева, б/н, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13), вид використання – для обслуговування торгівельного павільйону по ремонту взуття, строком на \_\_\_ років.
2. Фізичній особі-підприємцю Новоселову Віктору Михайловичу укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.
3. Фізичній особі-підприємцю Новоселову Віктору Михайловичу зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. У випадку суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про припинення договору оренди,**

**укладеного з фізичною особою-підприємцем**

**Безсоновим Сергієм Васильовичем**

**Про укладення з гр. Кондратенко Оленою Володимирівною**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3210945600:01:045:0001 по вул. Яблунська, 43-а**

**в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Безсонова Сергія Васильовича про припинення договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945600:01:045:0001 укладеного 01.07.2004 з Ворзельською селищною радою, у зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна, розташованого на зазначеній земельній ділянці, та заяву гр. Кондратенко Олени Володимирівни про укладення договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, площа 0,0050 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Яблунська, 43-а в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, враховуючи договір купівлі – продажу нежитлової будівлі від 26.01.2022, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 3 ст. 120 Земельного кодексу України, ч. 3 ст. 7, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений 01.07.2004 між фізичною особою-підприємцем Безсоновим Сергієм Васильовичем та Ворзельською селищною радою, кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, площею 0,0050 га, що знаходиться за адресою: вул. Яблунська, 43-а, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна (нежитлової будівлі), що розташований на орендованій іншою особою земельній ділянці, шляхом укладання відповідної угоди та підписання акту приймання – передачі земельної ділянки.
2. Передати гр. Кондратенко Олені Володимирівні земельну ділянку в користування на умовах оренди, терміном на \_\_\_\_\_ років, річна орендна плата 7 % від нормативної грошової оцінки, кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, площа 0,0050 га, що розташована по вул. Яблунська, 43-а в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Кондратенко Олені Володимирівні укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
4. Гр. Кондратенко Олені Володимирівні зареєструвати право оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Гр. Кондратенко Олені Володимирівні систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про надання дозволу ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД»**

**на укладання договору особистого строкового сервітуту**

**на земельну ділянку для провадження підприємницької діяльності**

**по вул. Склозаводська в місті Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши звернення ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0021 га, що розташована поруч земельної ділянки з к.н. 3210800000:01:117:0112 по вул. Склозаводська в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 21.12.2021 №1062/3 «Про розгляд заяви щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» на укладання договору особистого строкового сервітуту терміном на 1 рік, на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0021 га для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована поруч земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:117:0112 по вул. Склозаводська, в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.
3. ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
4. У випадку суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про поновлення з гр. Усачовою Лілією Семенівною**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3210945300:01:119:0031**

**по вул. Тарасівська, 25 в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Усачової Лілії Семенівни про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210945300:01:119:0031, площею 0,0148 га, по вул. Тарасівська, 25 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, враховуючи договір оренди, строк дії якого до 28.03.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, пропозицію постійної комісії ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, керуючись ст. 12, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений 26.10.2006 між Бучанською міською радою та гр. Усачовою Лілією Семенівною, земельна ділянка з кадастровим номером 3210945300:01:119:0031 площею 0,0148 га, по вул. Тарасівська, 25, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01), строком на 5 років.
2. Гр. Усачовій Лілії Семенівні укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Усачовій Лілії Семенівні зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про поновлення з ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі»**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3210800000:01:111:1220**

**провулок Волгоградський, 1-а в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

Розглянувши звернення ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:111:1220, площею 0,0036 га, провулок Волгоградський, 1-а в місті Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під ТП-10/0,4 кВ), враховуючи договір оренди, строк дії якого до 02.03.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, пропозицію постійної комісії ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, керуючись ст. 12, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений 02.03.2017 між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі», земельна ділянка з кадастровим номером 3210800000:01:111:1220 площею 0,0036 га, провулок Волгоградський, 1-а, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під ТП-10/0,4 кВ), (код КВЦПЗ 14.02), строком на 5 років.
2. ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.
3. ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про дозвіл Київській регіональній спілці споживчої кооперації**

**на розробку технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земельних ділянок**

**площею 0,4249 по вул. Тургенєва та**

**площею 0,2980 по вул. Києво-Мироцька в м. Буча**

Розглянувши лист Київської регіональної спілки споживчої кооперації (код ЄДРПОУ 31924746) про надання дозволу на оформлення земельних ділянок з подальшим оформленням договорів оренди по вул. Тургенєва площею 0,4249 га та вул. Києво-Мироцька площею 0,2980га, враховуючи надані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України,  ст. 57 Закону України « Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Київській регіональній спілці споживчої кооперації ( код ЄДРПОУ 31924746) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,4249 га по вулиці Тургенєва в місті Буча цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
2. Дати дозвіл Київській регіональній спілці споживчої кооперації ( код ЄДРПОУ 31924746) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,2980 га по вулиці Києво-Мироцька в місті Буча, цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
3. Площа та конфігурація земельних ділянок буде уточнена проектом землеустрою.
4. Для розробки документації звернутись до ліцензованої землевпорядної організації.
5. Документацію із землеустрою надати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                          А.П. Федорук**

** ПРОЄКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № \_\_\_ -28-VІІІ**

**Про передачу в постійне користування комунальному підприємству «Бучасервіс» земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури( виробництва та розподілення газу,постачання пари та гарячої води,збирання,очищення та розподілення води)**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучасервіс» про передачу в постійне користування земельних ділянок на яких розташовані об’єкти водопостачання та водовідведення, що розташовані на території Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяги з Державного реєстру речових прав не нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень,керуючись рішенням Бучанської міської ради №2796-26-VІІІ від 23.12.2021 № «Про визначення надавача послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в Бучанській міській територіальній громаді»,керуючись Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати комунальному підприємству «Бучасервіс» Бучанської міської ради (код ЄДРПОУ 25689882) в постійне користування земельні ділянки цільове призначення яких (код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури(виробництва та розподілення газу,постачання пари та гарячої води, збирання та розподілення води), згідно додатку1 даного рішення.
2. Комунальному підприємству « Бучасервіс» Бучанської міської ради оформити право постійного користування на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань житлово - комунального господарства, благоустрою, енергоефективності та управління комунальною власністю Бучанської міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЄКТ**

Додаток1

до рішення Бучанської міської ради

від 24.02.2022 за № \_\_\_\_\_\_28-VІІІ

**Перелік земельних ділянок ,**

**що передаються в постійне користування**

**комунальному підприємству « БУЧАСЕРВІС» Бучанської міської ради**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки ( га) | примітка |
| 1 | 3210800000:01:023:0132 | 0,1194 |  |
| 2 | 3210800000:01:129:0436 | 0,2081 |  |
| 3 | 3210800000:01:041:0156 | 0,0756 |  |
| 4 | 3210800000:01:140:0076 | 0,198 |  |
| 5 | 3210800000:01:001:0189 | 0,1171 |  |
| 6 | 3210800000:01:027:0110 | 0,1816 |  |
| 7 | 3210800000:01:027:0109 | 0,3051 |  |
| 8 | 3210800000:01:014:0062 | 0,1842 |  |
| 9 | 3210800000:01:140:0074 | 0,0826 |  |
| 10 | 3210800000:01:033:0146 | 0,2152 |  |
| 11 | 3210800000:01:036:0128 | 0,1059 |  |
| 12 | 3210800000:01:117:0134 | 0,1641 |  |
| 13 | 3210800000:01:070:0097 | 0,1339 |  |
| 14 | 3210800000:01:097:0082 | 0,2319 |  |
| 15 | 3210800000:01:120:0143 | 0,0484 |  |
| 16 | 3210800000:01:098:0308 | 0,1327 |  |
| 17 | 3210800000:01:129:0439 | 0,123 |  |
| 18 | 3210800000:01:143:0002 | 0,0917 |  |
| 19 | 3210800000:01:140:0075 | 0,0984 |  |
| 20 | 3210800000:01:120:0165 | 0,1582 |  |
| 21 | 3210800000:016032:0073 | 0,275 |  |
| 22 | 3210800000:01:033:0145 | 1,319 |  |
| 23 | 3210945300:01:097:0060 | 0.4431 |  |
| 24 | 3210945300:01:096:0078 | 0.1033 |  |
| 25 | 3210800000:01:119:0036 | 0.0706 |  |
| 26 | 3210800000:01:119:0037 | 0.0706 |  |
| 27 | 3210800000:01:042:0011 | 0.0707 |  |
| 28 | 3210945600:01:065:0086 | 0.09 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:020:0075**

**в постійне користування КП « Бучазеленбуд»**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучазеленбуд» про затвердження документації із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3221055300:02:020:0075 площею 0,1009 га для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення розташованої по вул. Травнева та вул. Заводська в селищі Бабинці Бучанського району Київської області та розглянувши розроблений проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку 3221055300:02:020:0075, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12 ст.92 Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в постійне користування для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення розташованої по вул. Травнева та вул. Заводська в селищі Бабинці Бучанського району Київської області.
2. Передати КП «Бучазеленбуд» (код ЄДРПОУ 41141202) в постійне користування земельну ділянку комунальної власності площею 0,1009 га, кадастровий номер 3221055300:02:020:0075, що розташована по вул. Травнева та вул. Заводська в селищі Бабинці Бучанського району Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, категорія земель : землі рекреаційного призначення.
3. КП «Бучазеленбуд» оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про розгляд клопотання гр. Антоненко Тетяни Миколаївни**

Розглянувши клопотання гр. Антоненко Тетяни Миколаївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність двох земельних ділянок орієнтовною площею 0,06 га для ведення особистого селянського господарства в селі Луб’янка, Бучанського району, Київської області, розглянувши подані заявником графічні матеріали бажаного місця розташування земельних ділянок, враховуючи, що відповідно до містобудівної документації села Луб’янка бажана до відведення земельна ділянка віднесена до території вулиці (дороги) в зоні проектної житлової садибної забудови, а відтак невідповідність місця розташування об’єкту вимогам містобудівної документації, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 6 та п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Антоненко Тетяні Миколаївні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Гончара Я.А.**

Розглянувши заяву гр. Гончара Ярослава Анатолійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована поряд із ділянкою за кадастровим номером : 3210945600:01:023:0063 в селищі Ворзель Бучанського району Київської області та розглянувши графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, зазначена в графічному додатку ділянка, відповідно до затвердженого рішенням Ворзельської селищної ради від 25.06.2020 за № 908-67-VІІ Генерального плану селища Ворзель територія проїзду загального користування до існуючих земельних ділянок та територія ландшафтних зон вздовж вулиць та проїздів, а відтак невідповідність місця розташування, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Гончару Ярославу Анатолійовичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Слободяника Ю.В.**

Розглянувши заяву гр. Слободяника Юрія Валерійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,01 га, для будівництва, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Слободянику Юрію Валерійовичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про розгляд клопотання Галасюк Олени Анатоліївни**

Розглянувши клопотання гр. Галасюк Олени Анатоліївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,2125 га на території Мироцького старостинського округу за межами села Мироцьке, враховуючи прийняте Бучанською міською радою рішення від 24.12.2020 за №201-5-VIII «Про внесення змін до Генерального плану с. Мироцьке Києво-Святошинського району Київської області та розробки Плану зонування території (зонінг) с. Мироцьке Бучанського району Київської області», враховуючи, що вказана документація знаходиться на стадії розробки (оновлення), а відтак невідповідність місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Галасюк Олені Анатоліївні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Свириденка Р.М.**

Розглянувши заяву гр. Свириденка Руслана Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0035 га для будівництва індивідуальних гаражів в межах міста Буча Бучанського району Київської області та розглянувши графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до якого, зазначена територія відноситься до зони ж-1, але не деталізована, враховуючи рішення Бучанської міської ради за №573-8-VІІІ від 25.02.2021 «Про розробку детального плану території, орієнтовною площею 11,2 га, для розміщення індивідуальної житлової забудови з об’єктами громадського призначення, в межах вулиць О.Багалія, Тургенєва, Л. Симиренка, В.Глушка та Плужника в м. Буча, Бучанського району, Київської області» та рішення Бучанської міської ради за № 1979-18-VIIІ від 30.09.2021, враховуючи, що відповідно до затвердженої містобудівної документації, а саме: Генерального плану та Плану зонування міста Буча не передбачено земель комунальної власності, які можуть бути надані для будівництва індивідуальних гаражів, а відтак невідповідність місця розташування, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Свириденку Руслану Миколайовичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Прозорого О.І.**

Розглянувши заяву гр. Прозорого Олега Івановича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0035 га для будівництва індивідуальних гаражів в межах міста Буча Бучанського району Київської області та розглянувши графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до якого, зазначена територія відноситься до зони ж-1, але не деталізована, враховуючи рішення Бучанської міської ради за №573-8-VІІІ від 25.02.2021 «Про розробку детального плану території, орієнтовною площею 11,2 га, для розміщення індивідуальної житлової забудови з об’єктами громадського призначення, в межах вулиць О.Багалія, Тургенєва, Л. Симиренка, В.Глушка та Плужника в м. Буча, Бучанського району, Київської області» та рішення Бучанської міської ради за № 1979-18-VIIІ від 30.09.2021, враховуючи, що відповідно до затвердженої містобудівної документації, а саме: Генерального плану та Плану зонування міста Буча не передбачено земель комунальної власності, які можуть бути надані для будівництва індивідуальних гаражів, а відтак невідповідність місця розташування, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Прозорому Олегу Івановичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Швець О.В.**

Розглянувши заяву гр. Швець Олександра Васильовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,15 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Ворзель Бучанського району Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Швець Олександру Васильовичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Берегової І.С.**

Розглянувши заяву гр. Берегової Ірини Станіславівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Ворзель Бучанського району Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Береговій Ірині Станіславівні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Прокопчук Г.В.**

Розглянувши клопотання гр. Прокопчук Галини Володимирівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селі Мироцьке Бучанського району Київської області та графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, враховуючи рішення Бучанської міської ради за №201-5-VІІІ від 24.12.2021 «Про внесення змін до Генерального плану с. Мироцьке Києво-Святошинського району Київської області та розробки Плану зонування території (зонінг) с. Мироцьке Бучанського району Київської області», враховуючи що містобудівна документація перебуває в стадії розробки (оновлення, внесення змін), а відтак невідповідність місця розташування, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Прокопчук Галині Володимирівні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Раджабова Р.І.**

Розглянувши заяву гр. Раджабова Руслана Ібрагімовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Є. Коновальця в місті Буча Бучанського району Київської області та розглянувши поданий заявником графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, враховуючи, що відповідно до затвердженої містобудівної документації, а саме: Генерального плану та Плану зонування міста Буча бажана до відведення земельна ділянка відноситься до рекреаційної зони природних ландшафтів (зона Р-1), а відтак невідповідність місця розташування, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Раджабову Руслану Ібрагімовичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання адвокатського**

**бюро «Олександра Дубового», що діє**

**в інтересах гр. Кузуба Віктора Миколайовича**

Розглянувши клопотання адвокатського бюро «Олександра Дубового», що діє в інтересах гр. Кузуба Віктора Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в місті Буча, Бучанського району, Київської області та розглянувши графічний додаток бажаного місця розташування, враховуючи, що земельна ділянка розташована по провулку Симоненка в м. Буча перебуває у власності іншої особи з 2006 р. (державний акт ЯД № 656993), а відомості про земельну ділянку не відображено в НКС, а відтак не може бути надана у власність заявнику, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Кузубу Віктору Миколайовичу в задоволенні клопотання, в інтересах якого звернулось адвокатське бюро «Олександра Дубового».
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Панасюк Н.В.**

Розглянувши заяву гр. Панасюк Наталії Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Є. Коновальця в місті Буча Бучанського району Київської області та розглянувши поданий заявником графічний матеріал бажаного місця розташування земельної ділянки, враховуючи, що відповідно до затвердженої містобудівної документації, а саме: Генерального плану та Плану зонування міста Буча бажана до відведення земельна ділянка відноситься до рекреаційної зони природних ландшафтів (зона Р-1), а відтак невідповідність місця розташування, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Панасюк Наталії Василівні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Музики Г.М.**

Розглянувши клопотання гр. Музики Германа Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд присадибна ділянка в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Музиці Герману Миколайовичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Базарнової Н.Л.**

Розглянувши заяву гр. Базарнової Надії Леонідівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд присадибна ділянка в межах міста Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Базарновій Надії Леонідівні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Диміцького Д.С.**

Розглянувши клопотання гр. Диміцького Дмитра Степановича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд присадибна ділянка в адміністративних межах Бучанської міської ради Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Диміцькому Дмитру Степановичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Мисюревич Я.В.**

Розглянувши заяву гр. Мисюревич Яніни Віталіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд присадибна ділянка в межах міста Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічного матеріалу бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Мисюревич Яніні Віталіївні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Кузьменка Ю.І.**

Розглянувши клопотання гр. Кузьменка Юрія Івановича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,10 га в межах міста Буча, Бучанського району Київської області та розглянувши графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, висновок відділу містобудування та архітектури, згідно до якого, зазначене бажане місце розташування ділянки, відповідно до Схеми існуючих планувальних обмежень Генерального плану м. Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 за № 2124-67-VI, на вказану територію розповсюджується наступні обмеження: ІІ пояс зон санітарної охорони; підтопленість грунтовими водами. Враховуючи, що зазначена територія входить до матеріалів «Детальний план території, орієнтовною площею 60,0 га, в межах вулиць Яблунська, Вокзальна та колії Південно-Західної залізниці в м. Буча Київської області (коригування), затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 28.11.2019 № 4224-69-VII», відповідно до якого дана територія передбачена для розміщення автостоянок. Враховуючи акт обстеження земельної ділянки, відповідно до якого одним із стримуючих факторів розміщення житлової забудови є проходження по території ПЛ-110 кВ, ПЛ-35 кВ, ПЛ-10 кВ. Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»: «Лінії електропередачі до понижувальних підстанцій глибокого вводу напругою 110 кВ і вище у межах територій крупних і найкрупніших міст, а також електричні мережі напругою до 35 кВ включно у межах сельбищних територій усіх груп населених пунктів із будинками висотою 4 поверхи і вище, слід виконувати кабелем. Виходячи цього необхідно замінити ПЛ-110 кВ та ПЛ-10кВ на КЛ-110кВ та КЛ-10кВ відповідно. Для цього необхідно побудувати перехідні пункти ПЛ-КЛ та КЛ-ПЛ відповідно. Для КЛ-110 кВ переріз кабелю необхідно виконати не меншим 500 мм2 (остаточно переріз кабелів буде підраховано на наступних стадіях проектування», відповідно до розділу 7,3 «Електропостачання» вищезазначеного ДПТ, враховуючи, що станом на сьогоднішній день не виконані умови п. 7.3 «Електропостачання» (кабелювання не відбулося), розміщення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) не можливе, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Кузьменку Юрію Івановичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Кузьменка Я.Ю.**

Розглянувши клопотання гр. Кузьменка Ярослава Юрійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,10 га в межах міста Буча, Бучанського району Київської області та розглянувши графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, висновок відділу містобудування та архітектури, згідно до якого, зазначене бажане місце розташування ділянки, відповідно до Схеми існуючих планувальних обмежень Генерального плану м. Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 за № 2124-67-VI, на вказану територію розповсюджується наступні обмеження: ІІ пояс зон санітарної охорони; підтопленість грунтовими водами. Враховуючи, що зазначена територія входить до матеріалів «Детальний план території, орієнтовною площею 60,0 га, в межах вулиць Яблунська, Вокзальна та колії Південно-Західної залізниці в м. Буча Київської області (коригування), затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 28.11.2019 № 4224-69-VII», відповідно до якого дана територія передбачена для розміщення автостоянок. Враховуючи акт обстеження земельної ділянки, відповідно до якого одним із стримуючих факторів розміщення житлової забудови є проходження по території ПЛ-110 кВ, ПЛ-35 кВ, ПЛ-10 кВ. Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»: «Лінії електропередачі до понижувальних підстанцій глибокого вводу напругою 110 кВ і вище у межах територій крупних і найкрупніших міст, а також електричні мережі напругою до 35 кВ включно у межах сельбищних територій усіх груп населених пунктів із будинками висотою 4 поверхи і вище, слід виконувати кабелем. Виходячи цього необхідно замінити ПЛ-110 кВ та ПЛ-10кВ на КЛ-110кВ та КЛ-10кВ відповідно. Для цього необхідно побудувати перехідні пункти ПЛ-КЛ та КЛ-ПЛ відповідно. Для КЛ-110 кВ переріз кабелю необхідно виконати не меншим 500 мм2 (остаточно переріз кабелів буде підраховано на наступних стадіях проектування», відповідно до розділу 7,3 «Електропостачання» вищезазначеного ДПТ, враховуючи, що станом на сьогоднішній день не виконані умови п. 7.3 «Електропостачання» (кабелювання не відбулося), розміщення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) не можливе, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Кузьменку Ярославу Юрійовичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Тараненко А.П.**

Розглянувши заяву гр. Тараненко Антона Павловича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею 0,0185 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті Буча Бучанського району Київської області та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що згідно норм ДБН Б.2.2-12:2019 від 01.10.2019, граничний розмір площі земельних ділянок, які надаються громадянам для нового житлового будівництва, має становити не менше 0,05 га для індивідуальної житлової забудови, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Тараненку Антону Павловичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про розгляд заяви гр. Шевченко Ольги Сергіївни**

Розглянувши заяву гр. Шевченко Ольги Сергіївни про виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 0,25 га в межах села Гаврилівка, Бучанського району, Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Шевченко Ользі Сергіївні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про розгляд заяви гр. Гончар Лариси Володимирівни**

Розглянувши заяву гр. Гончар Лариси Володимирівни про виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 0,25 га в межах села Гаврилівка, Бучанського району, Київської області, враховуючи, що заявником не надано графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до п. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. п. 6, 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Гончар Ларисі Володимирівні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про розгляд заяви гр. Данильченка Дмитра Костянтиновича**

Розглянувши заяву гр. Данильченка Дмитра Костянтиновича про надання дозволу на відведення земельної ділянки у власність площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в селищі Ворзель Бучанського району, Київської області та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що відповідно до затвердженого генерального плану селища Ворзель, бажана земельна ділянка відноситься до території зелених насаджень загального користування, а відтак невідповідність місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Відмовити гр. Данильченку Дмитру Костянтиновичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Нашемпи Юлії Валеріївни**

Розглянувши заяву гр. Нашемпи Юлії Валеріївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селі Синяк на території Синяківського старостинського округу Бучанського району, Київської області та розглянувши поданий заявником графічний матеріал бажаного місця розташування трьох земельних ділянок, дані земельні ділянки на які претендує заявник перебувають у власності інших осіб на підставі державних актів: серія ЯБ № 521926 від 2006 р., серія ЯБ № 521942 від 2006 року, серія ЯБ № 521947 від 2006 року, а відомості про ділянки не відображені в публічній кадастровій карті, а відтак не можуть бути надані у власність заявнику, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Нашемпі Юлії Валеріївні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Демченка Андрія Олександровича**

Розглянувши клопотання гр. Демченка Андрія Олександровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в селі Раківка на території Синяківського старостинського округу Бучанського району, Київської області та розглянувши поданий заявником графічний матеріал бажаного місця розташування, дана земельна ділянка на яку претендує заявник перебуває у власності іншої особи на підставі державного акту з 2008 р. (серія ЯД № 765676), а відомості про ділянку не відображені в публічній кадастровій карті, а відтак не може бути надана у власність заявнику, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Демченку Андрію Олександровичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ДВАДЦЯТА ВОСЬМА ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ 28-VІІІ** |

**Про розгляд заяви гр. Косурова Артема Андрійовича.**

**Про надання дозволу на розробку проекту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність**

**в С/Т «Садовод» по вул. Перемоги, 6,**

**Здвижівський старостинський округ**

Розглянувши заяву гр. Косурова Артема Андрійовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на земельну ділянку для колективного садівництва, орієнтовною площею 0,0500 га, яка розташована в С/Т «Садовод» по вул. Перемоги, 6 на території Здвижівського старостинського округу (за межами населеного пункту села Здвижівка) Бучанського району, Київської області, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 1 ст. 12, п. п. 1, 2 ст. 83 Земельного кодексу України, ст. 24 розділ Х «Перехідні Положення» Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Косурову Артему Андрійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0500 га для колективного садівництва в С/Т «Садовод» по вул. Перемоги, 6, Здвижівський старостинський округ, Бучанського району, Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Шомі Антоніні Олексіївні**

**земельної ділянки к. н. 3221055300:02:026:0059**

**по вул. І. Франка, 102, селище Бабинці, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Шоми Антоніни Олексіївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0842 га по вул. І. Франка, 102, селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:026:0059, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для ведення особистого селянського господарства по вул. І. Франка, 102, селище Бабинці, Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Шомі Антоніні Олексіївні у приватну власність земельну ділянку по вул. І. Франка, 102, селище Бабинці, Бучанського району, Київської області, площею 0,0842 га, кадастровий номер 3221055300:02:026:0059 цільове призначення (код КВЦПЗ 01.03) – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:026:0059виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень ».
4. Гр. Шомі А. О.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Панасенко Юлії Володимирівні**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:001:0039**

**по вул. Молодіжна,15 село Мироцьке,**

**Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Панасенко Юлії Володимирівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га по вул. Молодіжна, 15 село Мироцьке Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3222484801:01:001:0039, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжна,15 село Мироцьке Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Панасенко Юлії Володимирівні у приватну власність земельну ділянку по вул. Молодіжна, 15 село Мироцьке Бучанського району, Київської області, площею 0,1000 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0039 цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3222484801:01:001:0039 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень ».
4. Гр. Панасенко Ю.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Бєлєнковій Лілії Михайлівні**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:079:0130**

**по вул. Революції в місті Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Бєлєнкової Лілії Михайлівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів площа 0,0092 га по вул. Революції в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:079:0130, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаража по вул. Революції в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати в приватну власність гр. Бєлєнковій Лілії Михайлівні земельну ділянку за адресою: вул. Революції в місті Буча, Бучанського району, Київської області, площею 0,0092 га, кадастровий номер 3210800000:01:079:0130, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.05) – для будівництва індивідуальних гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:079:0130виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Бєлєнковій Л. М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Юрченко Катерині Анатоліївні**

**земельної ділянки к. н. 3221082501:01:017:0070**

**по вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Юрченко Катерини Анатоліївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки площею 0,2500 га по вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:017:0070, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 118, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Юрченко Катерині Анатоліївні земельну ділянку площею 0,2500 га за адресою: вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3221082501:01:017:0070, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221082501:01:017:0070 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Юрченку К. А.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Юрченко Катерині Анатоліївні**

**земельної ділянки к. н. 3221082501:01:017:0068**

**по вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Юрченко Катерини Анатоліївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0400 га по вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:017:0068, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Юрченко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельну ділянку по вул. Шевченка, 38 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, площею 0,0400 га, кадастровий номер 3221082501:01:017:0068 цільове призначення (код КВЦПЗ 01.03) – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221082501:01:017:0068 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень ».
4. Гр. Юрченко К. А.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Юрченко Світлані Василівні**

**земельної ділянки к. н. 3221082501:01:014:0049**

**по вул. Дружби Народів в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Юрченко Світлани Василівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0977 га по вул. Дружби Народів в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:014:0049, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Дружби Народів в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Юрченко Світлані Василівні у приватну власність земельну ділянку по вул. Дружби Народів в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, площею 0,0977 га, кадастровий номер 3221082501:01:014:0049 цільове призначення (код КВЦПЗ 01.03) – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221082501:01:014:0049 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень ».
4. Гр. Юрченко С. В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Дейнезі Сергію Миколайовичу**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:032:0018**

**по вул. Калинівка в селі Мироцьке, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Дейнеги Сергія Миколайовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,2100 га по вул. Калинівка в селі Мироцьке, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3222484801:01:032:0018, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, п. 3 ч. 6 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Калинівка в селі Мироцьке, Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Дейнезі Сергію Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку по вул. Калинівка в селі Мироцьке, Бучанського району, Київської області, площею 0,2100 га, кадастровий номер 3222484801:01:032:0018 цільове призначення (код КВЦПЗ 01.03) – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3222484801:01:032:0018 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень ».
4. Гр Дейнезі С. М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Чорному Сергію Володимировичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:049:0019**

**по вул. Пушкінська, м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Чорного Сергія Володимировича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки площею 0,0200 га по вул. Пушкінська, м. Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:049:0019, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 6 п. 3 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Пушкінська, м. Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Чорному Сергію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0200 га за адресою: вул. Пушкінська, м. Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:049:0019, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:049:0019виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Чорному С. В.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Прокопенко Валентині Іванівні**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:009:0009**

**по пров. Трудовий, 13 в місті Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Прокопенко Валентини Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,0709 га по пров. Трудовий, 13 в місті Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:009:0009, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 118, п. 1 ст. 121, п. 1 ст. 122 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: пров. Трудовий, 13 в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Прокопенко Валентині Іванівні земельну ділянку площею 0,0709 га за адресою: пров. Трудовий, 13 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:009:0009, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:009:0009 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Прокопенко В.І.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Шомі Антоніні Олексіївні**

**земельної ділянки к. н. 3221055300:02:026:0058**

**по вул. І. Франка, 102 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Шоми Антоніни Олексіївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1500 га по вул. І. Франка, 102 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:026:0058, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 118, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5, ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. І. Франка, 102 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Шомі Антоніні Олексіївні земельну ділянку площею 0,1500 га за адресою: вул. І. Франка, 102 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3221055300:02:026:0058, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:026:0058 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Шомі А.О.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Кербуту Олександру Анатолійовичу**

**земельної ділянки к. н. 3221080501:02:018:0236**

**по вул. Ярослава Мудрого, 8 в селі Блиставиця, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Кербута Олександра Анатолійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,2126 га по вул. Ярослава Мудрого, 8 в селі Блиставиця, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221080501:02:018:0236, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Ярослава Мудрого, 8 в селі Блиставиця, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Кербуту Олександру Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,2126 га за адресою: вул. Ярослава Мудрого, 8 в селі Блиставиця, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3221080501:02:018:0236, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221080501:02:018:0236 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Кербуту О. А.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Спіленку Віктору Леонідовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:011:0010**

**по вул. Тюменцева-Хвилі, 8 в м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Спіленка Віктора Леонідовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,0640 га по вул. Тюменцева-Хвилі, 8 в м. Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:011:0010, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Тюменцева-Хвилі, 8 в м. Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Спіленку Віктору Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0640 га за адресою: вул. Тюменцева-Хвилі, 8 в м. Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:011:0010, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:011:0010виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Спіленку В. Л.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Зайвенко Ельвірі Семенівні**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:101:0019**

**по вул. Центральна, 25-А в м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Зайвенко Ельвіри Семенівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,0479 га по вул. Центральна, 25-А в м. Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:101:0019, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Центральна, 25-А в м. Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Зайвенко Ельвірі Семенівні земельну ділянку площею 0,0479 га за адресою: вул. Центральна, 25-А в м. Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:101:0019, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:101:0019виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Зайвенко Е. С.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Юрченку Анатолію Миколайовичу**

**земельної ділянки к. н. 3221082501:01:017:0066**

**по вул. 40 річчя Перемоги, 10 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Юрченка Анатолія Миколайовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,2429 га по вул. 40 річчя Перемоги, 10 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:017:0066, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. 40 річчя Перемоги, 10 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Юрченку Анатолію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,2429 га за адресою: вул. 40 річчя Перемоги, 10 в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3221082501:01:017:0066, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221082501:01:017:0066 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Юрченку А. М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Домбровському Святославу Миколайовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:020:0008**

**по вул. Вокзальна, 84/1 в м. Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву гр. Домбровського Святослава Миколайовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,0435 га по вул. Вокзальна, 84/1 в м. Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:020:0008, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 1 ст. 122, ч. 5 п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Вокзальна, 84/1 в м. Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Домбровському Святославу Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0435 га за адресою: вул. Вокзальна, 84/1 в м. Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:020:0008, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:020:0008виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Домбровському С.М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**кадастровий номер 3210945300:01:040:0076**

**по вул. Вокзальна, 134 в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області,**

**власник Подвиженко Віталій Геннадійович**

Розглянувши заяву Подвиженка Віталія Геннадійовича про надання дозволу на затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності з к. н. 3210945300:01:040:0076 «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0123 га по вулиці Вокзальна, 134 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вулиці Вокзальна, 134 в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0123 га, кадастровий номер 3210945300:01:040:0076, що розташована по вулиці Вокзальна, 134 в місті Буча, Бучанського району, Київської області із земель (код КВЦПЗ 01.03) «ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник Подвиженко Віталій Геннадійович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**кадастровий номер 3210800000:01:098:0021**

**по вул. Олекси Тихого, 14 в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області,**

**гр. Карпенко Олександр Валерійович**

Розглянувши заяву Карпенка Олександра Валерійовича про надання дозволу на затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210800000:01:098:0021, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0170 га по вулиці Олекси Тихого, 14 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вулиці Олекси Тихого, 14 в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0170 га, кадастровий номер 3210800000:01:098:0021, що розташована по вулиці Олекси Тихого, 14 в місті Буча, Бучанського району, Київської області із земель (код КВЦПЗ 01.03 «ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.02.2022 № -28-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**кадастровий номер 3210800000:01:025:0136**

**по вул. Києво-Мироцька, 101 в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області,**

**власник Товстенко Валентин Анатолійович**

Розглянувши заяву Товстенка Валентина Анатолійовича про надання дозволу на затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності з к. н. 3210800000:01:025:0136 «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0374 га по вулиці Києво-Мироцька, 101 в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вулиці Києво-Мироцька, 101 в місті Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0374 га, кадастровий номер 3210800000:01:025:0136, що розташована по вулиці Києво-Мироцька в місті Буча, Бучанського району, Київської області із земель (код КВЦПЗ 01.03) «ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник Товстенко Валентин Анатолійович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про внесення змін до п.1**

**рішення Бучанської міської ради**

**від 30.09.2021 за № 2160-18-VІІІ**

Враховуючи технічну помилку в п.1 рішення Бучанської міської ради від 30 вересня 2021 № 2160-18-VІІІ «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:128:0012), а саме слова по тексту «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» замінити на слова та читати «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,керуючись п.34 ч.1ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні»,міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до п.1 рішення Бучанської міської ради від 30.09.2021 за № 2160-18-VІІІ, а саме: слова «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» замінити на слова та читати по тексту «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» Решту тексту залишити без змін.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд заяви гр. Черненка В.А.**

**Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в межах вул. Інститутська**

**та Сілезька в м. Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Черненка Віктора Анатолійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Інститутська та Сілезька в місті Буча Бучанського району Київської області відповідно до графічного додатку на якому зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. п. 6, 7 ст. 118, ст. 121 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1,ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Черненку Віктору Анатолійовичу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Інститутська та Сілезька в місті Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування).
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.02.2022** |  | **№ -28-VIII** |

**Про розгляд клопотання гр. Мусаєва Натіга Меліка огли**

**Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Квіткова**

**в с. Луб’янка Бучанського району Київської області**

Розглянувши клопотання гр. Мусаєва Натіга Меліка огли про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0881 га, у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Квіткова в с. Луб’янка Бучанського району Київської області, відповідно до графічного додатку на якому зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. п. 6, 7 ст. 118, ст. 121 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1,ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Мусаєву Натігу Меліку огли на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0881 га, для ведення особистого селянського господарства по вул. Квіткова в с. Луб’янка Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування).
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**